



بِسْمِ اللَّهِ

لاَ إِلَهَ إِلاَّ اللَّهُ

شماره :

تاریخ :

پیوست :

دبیرخانه مرکز
۱۴۰۳/۰۵/۲۱
۵/۲-۲۵۶۴۰

جناب آقای سید حمید یعقوبی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر فردیس

موضوع: پلاک ثبتی ۱۶۳/۵۴۱۹ قطعه ۲۷۲ تفکیکی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳/۵۳۶

سلام علیکم

با احترام؛ ضمن ارسال یک جلد پرونده ملکی پلاک ثبتی ۱۶۳/۵۴۱۹ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳/۵۳۶ پلاک قطعه ۲۷۲ تفکیکی به استحضار می‌رساند پلاک ثبتی صدرالذکر به مساحت سندی ۳۰۰۰ مترمربع به نشانی فردیس - انتهای بلوار شهید ثابتی - شهرک اسکویی - خیابان احدائی بوده و برابر بازنگرت طرح تفصیلی مساحت ۱۴۲۶/۲۵ مترمربع در حریم برق فشار قوی و همچنین مساحت ۲۸۶/۴۲ مترمربع در حریم نهر متروکه و باقیمانده به مساحت ۱۲۸۷/۲۶ مترمربع دارای کاربری فضای سبز حریم میباشد و به موجب برابر نظریه شماره ۱۰۳ - ۹۴ ک مورخ ۱۳۹۴/۰۴/۲۳ کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (مندرج در مکاتبه شماره ۷۰/۱/۳۲۱۳۵ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۰۳ اداره کل راه و شهرسازی استان البرز مثبت در دبیرخانه شهرداری به شماره ۲۱۸۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۰۵/۰۷ - ۱۳۹۴/۰۵/۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۳۱ مبنی بر احداث بنا مطابق ماده واحده تعیین تکلیف املاک واقع در طرح های دوتی و شهرداری، در راستای مصوبه شورای اسلامی شهر به شماره ۳۰۰۰ - ۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ مثبت در دبیرخانه شهرداری به شماره ۶۰۳۶۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ این شهرداری در نظر دارد در صورت صلاحدید آن شورای محترم نسبت به صدور پروانه ساختمانی با حفظ کاربری در قالب ماده واحده قانونی تعیین تکلیف املاک واقع در طرح های دولتی به موجب مصوبه شماره ۱۸۹۶۵/۳۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ شورایعالی شهرسازی و معماری بر روی پلاک ثبتی فوق الذکر اقدام نماید. خواهشمند است دستور فرمائید موضوع در یکی از جلسات رسمی آن شورای محترم مطرح و نتیجه به این شهرداری امر به بلاغ فرمایید.

محمد رضا احمدی نژاد

شهردار فردیس

فردیس - بلوار آزادگان - روبروی پارک منظریه کد پستی : ۵۳۷۱۳ - ۳۱۶۶۶

تلفن : ۰۲۶-۳۶۶۵۸۱۱۰-۱۶ دورنگار : ۰۲۶-۳۶۶۱۹۰۰ fardis.city@iran.ir